

PARTE INTEGRANTE DO DECRETO MUNICIPAL Nº 390/2026
ANEXO IV

Secretaria Municipal de Obras Públicas de Curitiba - SMOP

MANIFESTAÇÃO TÉCNICA SOBRE APLICAÇÃO DA REURB-S

Objetivo: Obter manifestação técnica objetiva e conclusiva desta Secretaria Municipal acerca da existência, adequação e suficiência dos elementos exigidos pela Lei Federal nº 13.465, de 2017, pelo Decreto Federal nº 9.310, de 2018 e por este Decreto Municipal, com vistas à aprovação de estudos/projetos/instauração de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S.

Intervenções no NUI consolidado que não estejam relacionadas à implantação de infraestrutura essencial (sistema de abastecimento de água potável; sistema de coleta e tratamento do esgotamento sanitário; rede de energia elétrica domiciliar e soluções de drenagem, quando necessário) ou questões alusivas à eliminação, correção ou administração de riscos, deverão ser incluídas no fluxo ordinário de obras municipais da respectiva secretaria.

Área em análise: _____

Protocolo: _____

Data: ____/ ____/ 202____

1. DRENAGEM

a) Existe no NUI consolidado soluções de drenagem? (art. 25, deste Decreto Municipal).

Sim Não

b) O NUI está inserido integral ou parcialmente em área de riscos geotécnicos, de inundações ou de outros riscos especificados em lei? (art. 35, deste Decreto Municipal).

Sim Não

Observação: Caso a área em regularização apresente restrições ou áreas de risco, apontar desde logo no mapa da poligonal proposta:

I - as áreas suscetíveis de regularização imediata mediante REURB-S;

II - as áreas suscetíveis de regularização mediante REURB-S após aprovação de estudos técnicos a fim de examinar a possibilidade de eliminação, de correção ou de administração de riscos na parcela por eles afetada e;

III - as áreas insuscetíveis de regularização mediante REURB-S.

2. CONCLUSÃO FINAL

a) Manifestação conclusiva quanto à aprovação dos projetos/instauração da REURB-S. (art. 35, deste Decreto Municipal.)

Favorável
 Desfavorável

Observação: Caso a conclusão final seja desfavorável, indicar desde logo as medidas e intervenções necessárias suscetíveis de viabilização da REURB-S.

Observações: _____

Assinatura / Carimbo: _____

Data: ____/____/202____